



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СТЕВО ВИДОВИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ВАЉЕВО ЛЕГИТИМАЦИЈА
No 0262

ВАЉЕВО, Вука Карџића 47/1

E-mail: izvrsenje.vidovic@gmail.com

Тел: 014/501-564

Број: 262 ИИ 121/23

Дана 18.12.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Стево Видовић у извршном предмету извршног повериоца **ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД, Огранак Електродистрибуција Ваљево**, 11070 БЕОГРАД НОВИ БЕОГРАД, ул. Булевар уметности бр. 12, КЈС 83344, МБ 07005466, ПИБ 100001378, а против извршног дужника **Дејан Расулић**, Ваљево, Жабари бб, ЈМБГ 1502977770024, а у складу са одредбама чл. 237 и 238. Закона о извршењу и обезбеђењу дана 18.12.2024. године подноси следећи

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА покретних ствари извршног дужника **Дејан Расулић**, Ваљево, Жабари бб, ЈМБГ 1502977770024 чија је вредност процењена Записником о попису и процени од 18.12.2023. године тако да укупна тржишна вредност процењених покретних ствари износи 250.000,00 динара, и то:

Редни број	Опис ствари	Количина (ком)	Процењена вредност
1.	Путничко возило, регистарских ознака VA 099-VN марке FORD, модел FOCUS број шасије: WF0NXXWPDN4G37888, број мотора: C9DB4G37888 година производње 2004., регистровано до 30.05.2025.године	1	250.000,00 динара

ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА

II ЦЕНА покретних ствари се слободно уговара. Уговор о продаји закључује се у року од 30 дана од дана доношења закључка о продаји непосредном погодбом. Цена се слободно уговара, а рок за плаћање не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари. Уговор о продаји закључује се са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља.

III Купац полаже јемство у висини од 15% утврђене вредности покретне ствари – непосредно пре закључења уговора о продаји. Јемство се полаже у готовом новцу уплатом на рачун извршитеља Стево Видовић број 205-354409-78 који се води код банке КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА

АД БЕОГРАД, са напоменом, јемство за куповину покретне ствари путем непосредне погодбе у предмету ИИ 121/23.

IV Сви порези и трошкови преноса права власништва падају на терет купца.

V Споразум о продаји покретне ствари непосредном погодбом и уговор о продаји не подлежу солемнизацији од јавног бележника.

VI Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља, с тим да странке могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји непокретности.

Образложење

Према чл. 189 Закона о извршењу и обезбеђењу, закључак о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца доноси се одмах пошто извршни поверилац изабере такво намирење. Закључком се одређују и рок за закључење уговора о продаји, почетна цена непокретности и рок за плаћање продајне цене. На садржину, објављивање и достављање закључка сходно се примењују одредбе о закључку о продаји непокретности на јавном надметању

Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од дана објављивања закључка о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца. Цена непокретности се слободно уговора, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности.

Ако се непокретност прода непосредном погодбом, извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности непокретности, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности непокретности.

Закључак о додељивању непокретности доноси се одмах после закључења уговора о продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.



Дн-а:

Закључак доставити:

- Извршном повериоцу
- Извршном дужнику
- Огласна табла коморе јавних извршитеља